



# GEMEINDE ST. PETER OB JUDENBURG

Hauptstraße 17, A-8755 St. Peter ob Judenburg

Bezirk: Murtal

Tel.: 03579/2287

Land: Steiermark

UID-Nr: ATU59449957

Fax: 03579/2287-15

e-mail: [gde@st-peter-judenburg.gv.at](mailto:gde@st-peter-judenburg.gv.at)

Homepage: [www.st-peter-judenburg.at](http://www.st-peter-judenburg.at)

Aktenzahl	Betreff	Datum
131/9/Mu8-Stall-2021	Zu- und Umbau eines Stallgebäudes und Abbruch eines Nebengebäudes	02.11.2021

## Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom 07.10.2021 hat Heinrich Simbürger, Murstraße 8, 8755 Sankt Peter ob Judenburg, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes, LGBl. Nr. 59/1995 i. d. g. F., um die Erteilung der Baubewilligung für den

### **"Zu- und Umbau eines Stallgebäudes und Abbruch eines Nebengebäudes"**

auf dem Grundstücken Nr.: 679, KG: Rothenthurm, EZ: 18 u. Nr.: .104, KG: Rothenthurm, EZ: 18  
angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 24, 25 BauG und §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 idgF, die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für

**Dienstag, 23.11.2021 um 14:00 Uhr**

mit dem Zusammentritt an Ort und Stelle für folgendes Bauvorhaben anberaunt.

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Baubehörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes 1995 erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verlauf keine Berücksichtigung. Die Vertretung der Beteiligten durch Bevollmächtigte ist zulässig.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor Beginn der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt St. Peter ob Judenburg zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten ist das Objekt für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abzustecken.

Verhandlungsleiter: Bgm. Franz Sattler

**Ergeht an:**

<b>Verhandlungsleiter</b>	Bgm. Franz Sattler, Hauptstraße 17, 8755 St. Peter ob Judenburg	per E-Mail
<b>Bausachverständiger</b>	DI Baier Hans, St. Christophorusweg 16/8, 8750 Judenburg	per E-Mail
<b>Bauwerber/Eigentümer</b>	Simbürger Heinrich, Murstraße 8, 8755 Sankt Peter ob Judenburg	
<b>Planverfasser</b>	Zimmerei Franz Galler, Bahnhofstraße 7, 8833 Teufenbach	per E-Mail
<b>Anrainer</b>	Gemeinde St. Peter ob Judenburg (öffentliches Gut), Hauptstraße 17, 8755 St. Peter ob Judenburg	
	Republik Österreich (Öffentliches Wassergut) c/o BBL Obersteiermark West, Kapellenweg 11, 8750 Judenburg	per E-Mail
	Stadtwerke Judenburg Aktiengesellschaft, Burggasse 15, 8750 Judenburg	per E-Mail

Der Bürgermeister:



Franz Sattler

Angeschlagen am: **03.11.2021**

Abgenommen am: