



GEMEINDE ST. PETER OB JUDENBURG

Hauptstraße 17, A-8755 St. Peter ob Judenburg

Bezirk: Murtal

Tel.: 03579/2287

Land: Steiermark

UID-Nr: ATU59449957

Fax: 03579/2287-15

e-mail: gde@st-peter-judenburg.gv.at

Homepage: www.st-peter-judenburg.at

| Aktenzahl | Betreff | Datum |
|---------------------|---------------------------------|------------|
| 131/9/Ha28-Gar-2021 | Errichtung einer offenen Garage | 16.11.2021 |

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom 04.10.2021 hat Wolfgang Rucker, Hauptstraße 28, 8755 Sankt Peter ob Judenburg, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes, LGBl. Nr. 59/1995 i. d. g. F., um die Erteilung der Baubewilligung für die

"Errichtung einer offenen Garage"

auf dem Grundstück Nr.: .142, KG: St. Peter, EZ: 49 angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 24, 25 BauG und §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 idgF, die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für

Dienstag, 07.12.2021 um 16:00 Uhr

mit dem Zusammentritt an Ort und Stelle anberaunt.

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Baubehörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes 1995 erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verlauf keine Berücksichtigung. Die Vertretung der Beteiligten durch Bevollmächtigte ist zulässig.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor Beginn der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt St. Peter ob Judenburg zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten ist das Objekt für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abzustecken.

Verhandlungsleiter: Bgm. Franz Sattler

Ergeht an:

| | | |
|-----------------------------|---|------------|
| Bausachverständiger | DI Baier Hans, St. Christophorusweg 16/8, 8750 Judenburg | Per E-Mail |
| Bauwerber/Eigentümer | Rücker Wolfgang, Hauptstraße 28, 8755 Sankt Peter ob Judenburg | |
| Planverfasser | ALPE Zimmerei und Tischlerei GmbH, Josef Resselgasse 2, 8753 Fohnsdorf | Per E-Mail |
| Anrainer | Franz-Karner Ingrid, Hauptstraße 19, 8755 Sankt Peter ob Judenburg | |
| | Gemeinde St. Peter ob Judenburg (öffentliches Gut), Hauptstraße 17, 8755 St. Peter ob Judenburg | |
| | Gruber-Veit Peter, Hauptstraße 18a, 8755 Sankt Peter ob Judenburg | |
| | Messner Günter, Schulgasse 2, 8755 Sankt Peter ob Judenburg | |
| | Messner Johann, Hauptstraße 27/6, 8755 Sankt Peter ob Judenburg | |
| | Probst Reinhard, Furth 17, 8755 Sankt Peter ob Judenburg | |
| | Römisch-katholische Pfarrpfünde St. Nikolaus in Judenburg, Kirchengasse 3, 8750 Judenburg | |
| | Stegmüller Hans, Hauptstraße 21/1, 8755 Sankt Peter ob Judenburg | |
| | Wallner Bernhard, Sonnenrain 9/2, 8750 Judenburg | |

Der Bürgermeister:



Franz Sattler

Angeschlagen am: **17.11.2021**

Abgenommen am: